

© maxRIEDER

Hochhausstudie

Wien, Österreich

Adnan Gönenc

Ausführung

1991

Hochhausstudie

Alternativen zur Wiener Stadtentwicklung – Höhenentwicklung Wiener Typ

Die Hochhausstudie, an der maxRIEDER als Subpartner beteiligt war, sollte im Jahr 1990 eine zukunftsweisende und doch österreichisch-restriktive Strategie für die Implementierung großstädtischer Hochhausstrukturen auch in Wien finden. Hochhaustypen, Zonierungen und Standortfaktoren wurden untersucht, wobei besonderes Augenmerk auf soziale Auswirkungen und hybride Nutzungsmodelle gelegt wurde. Als Wiener Typ wurde eine energetisch und nutzungsdifferenzierte vertikale Stadtstruktur in moderaten Dimensionen definiert.



© maxRIEDER



INHALT
Darstellungen:
2 Siedlungsgeschichte
3 Stadtschnitte
4 Topographie und Wind
5 Existierende Höhen
6 Sichtkorridore u. Schutzbestimmungen/ -Zonen
7 Öffentlicher Verkehr und P&R
8 Hochrangiges Strassennetz und P&R
9 Siedlungsdichten
10 Monofunktionale Dichten
11 Stadtentwicklungsflächen
12 Barrieren und sensible Standorte
13 Städtisches Grün (Park, Wasser, etc.)
14 Politische Bezirke

15 Text
16 Überlagerung restriktiver Strukturen
17 Überlagerung affirmativer Strukturen
18 Überlagerung restr./affir. Strukturen + POTENTIELLE STANDORTE
19 Kriterienzusammenfassung Stadtstruktur

20 Text Optionen
22 Gegensätzliche komunalpolitische Optionen
29 Optionen infolge Flächenverfügbarkeit
30 Optionen infolge Flächenverfügbarkeit mit Ortsbezug
31 Optionen infolge des Feldbegriffes
32 Optionen Öffenheit – begrenzte Zone (Centercourt Donau)
34 Optionen 3-Phasen-Felder (Hinw.: „Wiener Typ" keine Standortfragefrage)

© maxRIEDER



© maxRIEDER